

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΣΠΟΥΔΑΣΤΩΝ Α.Ε.Ν.

Τα έντυπα και η ισχύουσα νομοθεσία για την χορήγηση του στεγαστικού επιδόματος φοιτητών βρίσκονται αναρτημένα στην επίσημη ιστοσελίδα της ΑΕΝ/ΠΛ/ΣΥΡΟΥ <http://aensyrou.edu.gr/> στο πεδίο ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ / ΣΠΟΥΔΑΣΤΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ / ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΣΠΟΥΔΑΣΤΩΝ /διαβάστε περισσότερα (πατάμε επάνω και εμφανίζονται τα αρχεία σε μορφή pdf) . Επιλέγεται ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α και Υ.Δ. κατά περίπτωση δικαιούχου.

Ποσό επιδόματος στέγασης 1.500€ ή 2.000€ σε περίπτωση συγκατοίκησης φοιτητών. Οι προϋποθέσεις και τα δικαιολογητικά σύμφωνα με τις κάτωθι δύο περιπτώσεις:

1. Δικαιούχος είναι ο Γονέας πατέρας ή μητέρα με απόφαση επιμέλειας τέκνου.

Προϋποθέσεις :

Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου οικονομικού έτους να μην υπερβαίνει το ποσό των 30.000 ευρώ. Το όριο των 30.000 ευρώ προσαυξάνεται κατά 3.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο παιδί πέραν του ενός. Ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα νοείται το συνολικό ετήσιο φορολογούμενο πραγματικό ή τεκμαρτό, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του πατέρα, της μητέρας και των ανήλικων τέκνων τους από κάθε πηγή.

Δικαιολογητικά :

α) ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α Δικαιούχου, με θεώρηση του γνησίου υπογραφής με θεώρηση γνησίου υπογραφής σε δημόσια Αρχή ή gov.gr εδώ (<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/psephiaka-eggrapha-gov-gr/psephiake-bebaiouse-eggraphou>). (Κατεβάζετε το αντίστοιχο έντυπο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α από την ιστοσελίδα της σχολής σε μορφή pdf και μέσω adobe acrobat free πατάτε Tools/fill & sing και συμπληρώνετε το έντυπο χωρίς υπογραφή και το αποθηκεύετε. Στην συνέχεια το επισυνάπτετε στην ανωτέρω εφαρμογή ώστε να υπογραφεί ψηφιακά. Αν η εφαρμογή λέει ότι δεν αναγνωρίζει το pdf πρέπει να το μετατρέψετε σε pdf/a (με το πρόγραμμα Nitro, σίγουρα υπάρχουν και άλλα).

β) Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος και Εντύπου Ε1 του οικονομικού έτους για το οποίο ζητείται η εισοδηματική ενίσχυση (εισοδήματα προηγούμενου έτους), γονέων και σπουδαστή καθώς και λοιπών εξαρτημένων μελών (ΠΙΝΑΚΑ 8). Σε περίπτωση που ο Σπουδαστής ή και τα λοιπά εξαρτώμενα μέλη δεν υποχρεούνται σε υποβολή φορολογικής δήλωσης υποβάλλεται Υ.Δ.

γ) Πιστοποιητικό καλής επίδοσης για στεγαστικό επίδομα Η υποβολή του εντύπου της αίτησης (βρίσκεται στην ιστοσελίδα της σχολής), γίνεται ιδιοχειρώς ή μέσω email στο aensyrou@hcg.gr. Αυτό εκδίδεται από την Γραμματεία της Σχολής και δίδεται στο γραφείο Επιδομάτων ΑΕΝ.

δ) Αντίγραφο τελευταίας δήλωσης περιουσιακής κατάστασης (Ε9) Δικαιούχου & σπουδαστή.. Προσοχή στην εκτύπωση από το taxinet να αναγράφεται «δεν έχει διαμορφωθεί περιουσιακή εικόνα για το έτος» ή κενή βεβαίωση δηλωθείσας περιουσιακής κατάστασης. Σε περίπτωση που τα τετραγωνικά των κατοικιών του Ε9 ξεπερνούν τα διακόσια (200) απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης από Δήμο ή κοινότητα περί του αριθμού των κατοίκων (να είναι κάτω από 3.000). Οι Κύπριοι σπουδαστές θα υποβάλουν πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας Παγκύπριο (για όλα τα μέλη της οικογένειας) όπου να προκύπτουν με σαφήνεια και να είναι επισήμως επιβεβαιωμένα από αρμόδια αρχή τα ακριβή τετραγωνικά των διαθέσιμων ακινήτων.

ε) Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του δικαιούχου από Δήμο ή μέσω gov.gr (<https://www.gov.gr/ipiresies/oikogeneia/oikogeneiake-katastase/pistopoietiko-oikogeneiakes-katastases>)

όπου να εμφανίζονται όλα τα μέλη της οικογένειας και η ημερομηνία γέννησης των τέκνων.

στ) Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας του φοιτητή από Δήμο ή μέσω gov.gr (<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/dieuthunse-katoikias-kai-epikoinonias/bebaiouse-monimes-katoikias>).

ζ) Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 του δικαιούχου , (με θεώρηση γνησίου υπογραφής σε δημόσια Αρχή ή gov.gr (<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/psephiaka-eggrapha-gov-gr/psephiake-bebaiouse-eggraphou>))

περί της μη είσπραξης του στεγαστικού επιδόματος για το ίδιο έτος άλλη φορά και ότι τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά που υποβάλλονται είναι ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων και είναι αληθή. (Κατεβάζετε το αντίστοιχο έντυπο από την ιστοσελίδα της σχολής σε μορφή pdf και μέσω adobe acrobat free πατάτε Tools/fill & sing και συμπληρώνετε το έντυπο χωρίς υπογραφή και το αποθηκεύετε. Στην συνέχεια το επισυνάπτετε στην ανωτέρω εφαρμογή ώστε να υπογραφεί

ψηφιακά. Αν η εφαρμογή λέει ότι δεν αναγνωρίζει το pdf πρέπει να το μετατρέψετε σε pdf/a (εγώ την πραγματοποιώ με το πρόγραμμα Nitro σίγουρα υπάρχουν και άλλα).

η) Μισθωτήριο συμβόλαιο κατοικίας που βρίσκεται στον τόπο φοίτησης και σε πόλη άλλη της κύριας κατοικίας του φοιτητή, στην οποία πόλη οι γονείς του ή ο ίδιος δεν έχουν την πλήρη κυριότητα ή επικαρπία άλλης κατοικίας. Να είναι στο όνομα του σπουδαστή ή των γονέων και να είναι σε ισχύ για τουλάχιστον 6 μήνες. Σε περίπτωση διαμονής σε ξενοδοχείο ή πανσιόν, απαραίτητη είναι η βεβαίωση από τον εκμισθωτή για 6μηνη τουλάχιστον διαμονή του σπουδαστή, καθώς και πρωτότυπες αποδείξεις για το ίδιο διάστημα ή ακριβή φωτοαντίγραφα αυτών. Ως μισθωτής επί του μισθωτηρίου συμβολαίου ή των αποδείξεων παροχής υπηρεσιών πρέπει να εμφανίζεται ο δικαιούχος του επιδόματος (γονέας ή σπουδαστής). Σε περίπτωση συγκατοίκησης πρέπει ο κάθε σπουδαστής ή δικαιούχος να εμφανίζεται ως συμβαλλόμενος. **ΠΡΟΣΟΧΗ όταν η ημερομηνία αποδοχής του μισθωτή είναι άνω των δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του εκμισθωτή ή από την ημερομηνία έναρξης μίσθωσης θα συνοποβάλλονται πρωτότυπες αποδείξεις ή ακριβή φωτοαντίγραφα αυτών ορθά συμπληρωμένες.**

θ) Αντίγραφο τραπεζικού λογαριασμού του δικαιούχου (Βιβλιάριο – καρτελάκι) ή χειρόγραφη βεβαίωση με υπογραφή και σφραγίδα υπαλλήλου τράπεζας.

ι) Σε περίπτωση διαζυγίου προσκομίζεται η απόφαση διαζυγίου και επιμέλειας τέκνου ή τυχόν διαζευκτήριο.

2. Κατ' εξαίρεση δικαιούχος θα είναι ο ίδιος ο φοιτητής:

Προϋποθέσεις

α) Να είναι ορφανός από τους δύο γονείς ή

β) Οι γονείς του είναι κάτοικοι εξωτερικού ή

γ) Να είναι άνω από 25 ετών ή

δ) Να είναι υπόχρεος σε υποβολή φορολογικής δήλωσης (εισόδημα άνω των 3.000€) και δεν περιλαμβάνεται στον πίνακα 8 εξαρτημένων μελών εντύπου Ε1 φορολογικής δήλωσης των γονέων.

Δικαιολογητικά :

α) ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α Δικαιούχου, με θεώρηση του γνησίου υπογραφής με θεώρηση γνησίου υπογραφής σε δημόσια Αρχή ή gov.gr εδώ (<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/psephiaka-eggrapha-gov-gr/psephiake-bebatoiose-eggraphou>). (Κατεβάζετε το αντίστοιχο έντυπο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α από την ιστοσελίδα της σχολής σε μορφή pdf και μέσω adobe acrobat free πατάτε Tools/fill & sign και συμπληρώνετε το έντυπο χωρίς υπογραφή και το αποθηκεύετε. Στην συνέχεια το επισυνάπτετε στην ανωτέρω εφαρμογή ώστε να υπογραφεί ψηφιακά. Αν η εφαρμογή λέει ότι δεν αναγνωρίζει το pdf πρέπει να το μετατρέψετε σε pdf/a (εγώ την πραγματοποιώ με το πρόγραμμα Nitro σίγουρα υπάρχουν και άλλα).

β) Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος και εντύπου Ε1 του οικονομικού έτους για το οποίο ζητείται η εισοδηματική ενίσχυση σπουδαστή και γονέων . Εφόσον ο σπουδαστής είναι εξαρτώμενο μέλος και των λοιπών εξαρτημένων μελών. Σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης σπουδαστή ή και λοιπών εξαρτημένων μελών υποβάλλεται Υ.Δ. «περί μη υποχρέωσης υποβολής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.» **ΠΡΟΣΟΧΗ Εφόσον δηλώνεται και ως εξαρτημένο μέλος στο Ε1 του γονέα δεν χορηγείται, εφόσον δεν γίνει τροποποιητικό δήλωση γονέων που να διαγραφεί από τον πίνακα 8.**

γ) Πιστοποιητικό καλής επίδοσης .Η υποβολή του εντύπου της αίτησης γίνεται ιδιοχείρως ή μέσω email στο aensyrou@hcg.gr. Αυτό εκδίδεται από την Γραμματεία της Σχολής και δίδεται στο γραφείο Επιδομάτων ΑΕΝ.

δ) Αντίγραφο τελευταίας δήλωσης περιουσιακής κατάστασης Ε9 του σπουδαστή και των γονέων κατά την περίοδο υποβολής . πχ. Για το ακαδημαϊκό έτος 2022-2023 το Ε9 θα πρέπει να είναι έτους 2023 και όχι έτους 2022. Προσοχή όσοι δεν έχουν περιουσιακά στοιχεία στην εκτύπωση από το taxisnet να αναγράφεται «δεν έχει διαμορφωθεί περιουσιακή εικόνα για το έτος». ή κενή βεβαίωση δηλωθείσας περιουσιακής κατάστασης.

Οι Κύπριοι σπουδαστές θα υποβάλουν πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας παγκύπριο (για όλα τα μέλη της οικογένειας) όπου να προκύπτουν με σαφήνεια και να είναι επισήμως επιβεβαιωμένα από αρμόδια αρχή τα ακριβή τα τετραγωνικά των διαθέσιμων ακινήτων.

ε) Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του δικαιούχου από Δήμο ή μέσω gov.gr (<https://www.gov.gr/ipiresies/oikogeneia/oikogeneiake-katastase/pistopoietiko-oikogeneiakes-katastases>) όπου να εμφανίζονται όλα τα μέλη της οικογένειας και η ημερομηνία γέννησης των τέκνων.

στ) Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας του φοιτητή από Δήμο ή μέσω gov.gr (<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/dieuthunse-katoikias-kai-epikoinonias/bebaiouse-monimes-katoikias>).

ζ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του δικαιούχου με γνήσιο υπογραφής (**από Gov.gr ή ΚΕΠ.**), περί της μη είσπραξης του στεγαστικού επιδόματος για το ίδιο έτος άλλη φορά. Σε ένα έντυπο Υ.Δ. δύναται να συμπεριληφθούν όλες οι απαιτητές αναγραφές για το επίδομα.

η) Μισθωτήριο συμβόλαιο κατοικίας. Να είναι σε ισχύ για τουλάχιστον 6 μήνες. Σε περίπτωση διαμονής σε ξενοδοχείο ή πανσιόν , απαραίτητη είναι η βεβαίωση από τον εκμισθωτή για 6μηνη τουλάχιστον διαμονή του σπουδαστή, με (με ημερομηνία και γνήσιο υπογραφής), καθώς και πρωτότυπες αποδείξεις για το ίδιο διάστημα ή επικυρωμένα αντίγραφα αυτών. Ως μισθωτής επί του μισθωτηρίου συμβολαίου ή των αποδείξεων παροχής υπηρεσιών πρέπει να εμφανίζεται ο δικαιούχος του επιδόματος. Σε περίπτωση συγκατοίκησης με άλλο σπουδαστή πρέπει στο μισθωτήριο να εμφανίζονται ως συμβαλλόμενοι και οι δύο σπουδαστές. Στην περίπτωση που ως μισθωτής εμφανίζεται η μητέρα και δικαιούχος ο Πατέρας ή ο σπουδαστής , υποβάλλεται Υ.Δ. της μητέρας ότι συναινεί στην χορήγηση του επιδόματος στον δικαιούχο (σύζυγο ή τέκνο) και ότι στην οικία διέμενε ο σπουδαστής. **ΠΡΟΣΟΧΗ όταν η ημερομηνία αποδοχής του μισθωτή είναι άνω των δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του εκμισθωτή ή από την ημερομηνία έναρξης μίσθωσης θα συνοποβάλλονται πρωτότυπες αποδείξεις ή ακριβή φωτοαντίγραφα αυτών ορθά συμπληρωμένες.**

θ) Αντίγραφο τραπεζικού λογαριασμού ή βεβαίωσης αυτού μέσω ebanking ή χειρόγραφης βεβαίωσης με υπογραφή και σφραγίδα υπαλλήλου τράπεζας.

Σας γνωρίζουμε ότι:

Κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2 του άρθρου 210 του νόμου 5222.2025 (α'134/28-07-2025) γίνεται υποχρεωτική η τραπεζική καταβολή ενοικίων κάθε είδους ακινήτων σε τραπεζικό λογαριασμό του εκμισθωτή.

Σύμφωνα με το άρθρο 129 του νόμου 526/2025 (Α'239/19-12-2025) ανωτέρω τυγχάνει ισχύος από 01-04-2026.

Επιπλέον κατόπιν προφορικής υπόδειξης της Υπηρεσίας Επιτρόπου του ΥΝΑΝΠ εφεξής θα συνοποβάλλονται αποδείξεις μέσω τραπεζικών λογαριασμών μαζί με όλα τα μισθωτήρια ανεξαρτήτως έγκαιρης αποδοχής τους από τον μισθωτή.

Συχνότερες διαπιστωθείσες παραλείψεις :

1. Στο έντυπο αίτηση και υπεύθυνη Δήλωσης χορήγησης φοιτητικού στεγαστικού επιδόματος "ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α" δεν είναι όλα τα απαιτούμενα πεδία συμπληρωμένα. Τα μοναδικά πεδία που δύναται να μην είναι συμπληρωμένα κατά περίπτωση είναι τα 3, 4 , όλα τα υπόλοιπα συμπληρώνονται ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ. Διαγράψετε το ένα εκ των δύο ποσών τα 1.500€ ή 2.000€ για συγκατοίκηση.

2. Σε περίπτωση που δικαιούχος είναι ο γονέας, τότε θα συνοποβάλλεται εκκαθαριστικό σημείωμα των λοιπών εξαρτημένων μελών λαμβάνοντας υπόψη το συνολικό τεκμαρτό οικογενειακό εισόδημα (στήλη εισόδημα επιβολής εισφοράς στο αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος). Τα Α.Φ.Μ. των φορολογικά εξαρτώμενων μελών, αναγράφονται στον πίνακα 8 των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, με τους κωδικούς 831,832 κ.ο.κ., καθώς και στα αντίγραφα εκκαθαριστικών σημειωμάτων όπου στην στήλη ανάλυση κωδικών-ποσών αναγράφονται οι ανωτέρω κωδικοί. Το όριο του συνολικού οικογενειακού εισοδήματος για την χορήγηση του επιδόματος είναι 30.000 ευρώ (γονείς και σπουδαστής) προσαυξανόμενο κατά 3.000 ευρώ για κάθε επιπλέον εξαρτώμενο μέλος. Προσοχή επισημάνετε – υπενθυμίστε στον λογιστή σας κατά την υποβολή των δηλώσεων σας στον πίνακα 8 να συμπληρώνεται και ο ΑΦΜ και όχι μόνο ο ΑΜΚΑ.

3. Υποβολή αντιγράφου τελευταίας δήλωσης περιουσιακής κατάστασης (Ε9) του δικαιούχου και των γονέων ή και των αναγραφομένων στον πίνακα 8 εντύπου Ε1 εξαρτώμενων μελών, για την περίοδο που αφορά η καταβολή του επιδόματος π.χ. για το έτος 2024-2025 το Ε9 θα αναγράφει έτος 2025 και όχι 2024. Από τον πίνακα 1 του Ε9 «στοιχεία οικοπέδων και κτισμάτων», λαμβάνουμε υπόψη τους κωδικούς 1,2 στην στήλη κατηγορία ακινήτου καθώς και τους κωδικούς 1,3 στην στήλη είδος δικαιώματος, για τον υπολογισμό των συνολικών τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας κτισμάτων). Το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων δεν πρέπει να ξεπερνά τα 200 τ.μ. (εξαιρείται η περίπτωση όπου τα κτίσματα βρίσκονται σε Δήμο ή Κοινότητα κάτω τον 3.000 κατοίκων σύμφωνα με την τελευταία απογραφή και κατόπιν προσκόμισης βεβαίωσης από οικείο Δήμο ή Κοινότητα).

4. Το μισθωτήριο συμβόλαιο που υποβάλλεται να αντιστοιχεί στο ακαδημαϊκό έτος, για το οποίο έκαστος δικαιούχος αιτείται το επίδομα, σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας των σχολών. Η μίσθωση θα πρέπει να είναι σε ισχύ για τουλάχιστον 6 μήνες εντός του ακαδημαϊκού έτους, στο οποίο αφορά η αίτηση. Εφόσον η ημερομηνία αποδοχής του μισθωτή είναι άνω των δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του εκμισθωτή ή από την ημερομηνία έναρξης μίσθωσης θα συνοποβάλλονται πρωτότυπες αποδείξεις ή ακριβή φωτοαντίγραφα αυτών ορθά συμπληρωμένα για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι μηνών. Σε περιπτώσεις διαμονής σε ξενοδοχείο ή κατάλυμα βραχυχρόνιας μίσθωσης απαιτείται και η χορήγηση αντίστοιχης βεβαίωσης που θα αναφέρει και το χρονικό διάστημα της διαμονής.